

Unternehmensportrait

Kurzbeschreibung

Swiss Estates AG investiert nach klaren Anlagekriterien in qualitativ hochstehende Immobilien in der Schweiz. Der Fokus liegt auf Wohnimmobilien – Swiss Estates verzichtet in der Regel auf Investitionen in reine Gewerbeobjekte. Hierbei ist langfristiges Wachstum, im Interesse aller 'Stakeholder', das Ziel der Immobilienaktiengesellschaft Swiss Estates AG.

Es gilt dabei die Maxime "Buy and Develop", erworbene Renditeimmobilien werden langfristig gehalten und weiterentwickelt; Verkäufe sind nur in Sondersituationen vorgesehen. In diesem Zusammenhang wurden und werden Bestandsimmobilien und neu akquirierte Immobilien im Rahmen von Totalsanierungen/Umbauten und Umnutzungen neu positioniert; fallweise werden auch Neubauten erstellt.

Angaben zum Unternehmen

Gründungsdatum:	04.12.1997
Rechnungslegungsstandard:	SWISS GAAP FER
Ende des Geschäftsjahres:	31.12.
Management & Verwaltungsrat:	Dr. Marcel Aellen (Präsident des Verwaltungsrats) Adrian Uebersax (Vizepräsident des Verwaltungsrats, CEO) Petar Rados (Mitglied des Verwaltungsrats) Sanjeevam Sathisvam (Mitglied des Verwaltungsrats)

Angaben zu Handelsdaten

Anzahl der Partizipationsscheine:	2'862'210
Anzahl Aktien:	1'618'095 Stamm- und 91'400'500 Stimmrechtaktien
Aktienkapital total in CHF:	53'790'725.00
PS-Kapital total in CHF:	14'311'050.00
Wesentliche Aktionäre:	

Name	Aktien	Prozent
Kolumbus Group AG , Ittigen, Schweiz	89'650'500	83.33

„Free-Float“ Partizipationsscheine = 100 Prozent.

ISIN/WKN:	CH0019304531 / A0MJ3Y
Marktsegment:	Primärmarkt (FV) der Börse Düsseldorf
Stand:	20. April 2026