

Datenblatt

The Grounds Real Estate Development AG

Zum Emittenten	
Gründungsdatum	13.04.2007
Angewandte Rechnungslegungsvorschriften	HGB IFRS (Konzern)
Geschäftsjahr	01.01.-31.12.
Namen und Funktionen der Mitglieder des geschäftsführenden Organs	Jacopo Mingazzini Andrew Wallis (CFO)
Weitere Wertpapiere des Emittenten, die zu einem regulierten Markt zugelassen oder in den Freiverkehr einbezogen sind	Unternehmensanleihe 2021 / 2027 WKN A3H3FH/ ISIN DE000A3H3FH

Kurzbeschreibung des operativen Geschäfts

Die The Grounds-Gruppe realisiert wohnwirtschaftliche Projekte in deutschen Metropolregionen. Darüber hinaus hält die The Grounds-Gruppe ein stetig wachsendes Wohnungsportfolio im Anlagevermögen. Die The Grounds Real Estate Development AG ist im gehobenen Freiverkehrssegment Primärmarkt der Börse Düsseldorf (ISIN: DE000A40KXL9) notiert, hat ihren Sitz in Berlin und ein Büro in Stuttgart.

Zum Wertpapier		
WKN/ ISIN	A40KXL / DE000A40KXL9	
Marktsegment	Primärmarkt (Düsseldorf) XETRA, Quotation Board Börse Frankfurt	
Grundkapital	49.454.740,00 EUR	
Anzahl der Aktien	49.454.740	
Aktionärsstruktur (Stand 02/2026)	Tempus Holdings 112 S.à.r.l. (ein von H.I.G. Capital Group gemanagter Fonds)	81,3 %
	Millennium Verwaltungs GmbH	5,8 %
	Deutsche Balaton Aktiengesellschaft	2,6 %
	Zuhause Immobilien Handelsgesellschaft mbH	2,3 %
	Tarentum GmbH (Single Family Office)	2,2 %
	RESI Beteiligungs GmbH	1,4 %
	Freefloat (ca.)	4,3 %
Verwendung des Emissionserlöses	/	